



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 57

АКТ № Д00057-03/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 57, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/57 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						12 961,02
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,87	42,57	1	42,57
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,83	4,69	1	4,69
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,07	122,80	1	122,80
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	3,84	12,83	1	12,83
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,80	3,83	1	3,83
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	433,10	1,27	550,04	8	4 400,30
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	144,37	1,27	183,35	4	733,40
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	433,10	3,07	1 329,62	1	1 329,62
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 10%)		м2	118,50	8,93	1 058,21	2	211,64
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	6,25	8,93	55,81	2	111,63
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,61	6,61	20	132,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	0,31	18,91	11	208,01
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 10%)		м2	118,50	0,40	47,40	18	85,32

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	571,50	0,45	257,18	11	1 414,46
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	1,65	100,65	3	301,95
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 10%)		м2	118,50	1,79	212,12	3	63,63
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 80%)		м2	571,50	2,00	1 143,00	3	2 743,20
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	713,00	0,23	163,99	6	983,94
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	6,25	0,44	2,75	20	55,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 548,20	2,93	7 466,23
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 294,00	0,25	573,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,44	34,13	322,26
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,08	416,94
Горячее водоснабжение ОДН (корректировка за март 2019г.)	ежемесячно	руб.	1,00	-526,11	-526,11
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 510,00	2,40	3 624,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)	ежемесячно	руб.	1,00	900,00	900,00
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	418,11	418,11
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 548,20	1,51	3 847,78

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

30 003,73

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Замена розлива ТСН	мп	11 569,89	по КС-2, маг-н "Сантехника"

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

11 569,89

- Всего за период с **01.03.2020г.** по **31.03.2020г.** выполнено работ на общую сумму **41 573,62** (Сорок одна тысяча пятьсот семьдесят три рубля 62 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.



Заказчик

